# 最新建设工程劳务合同案例(通用54篇)

来源：网络 作者：红叶飘零 更新时间：2025-10-06

*建设工程劳务合同案例一乙方：甲乙双方根据《xxx合同法》等国家法律法规，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程质量，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。第一条、工程概况1．1工程名称：1．2工程范围：1．3承接方式：1．4预...*

**建设工程劳务合同案例一**

乙方：

甲乙双方根据《xxx合同法》等国家法律法规，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程质量，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条、工程概况

1．1工程名称：

1．2工程范围：

1．3承接方式：

1．4预计测绘工期：

第二条、执行技术标准：

其他技术要求：甲方提供的基础资料和测量技术要求。

第三条、收费标准、付费方式、联系方式

3．1收费标准

本工程测量工作按实测面积计费。

3．2付费方式

本合同约定的工程单价为\_\_\_\_\_元/亩，暂定工程总价款为\_\_\_\_\_元。

合同签订，乙方进场测量完成并提交成果后即支付本合同暂定工程总价款的\_\_\_\_\_\_%（即\_\_\_\_\_元），结算审核完成后\_\_\_\_\_\_个工作日内一次性付清余款。

3．3联系方式

甲乙双方工作衔接采取各自指定联络员工作制度，甲方指定的联络员\_\_\_\_\_\_负责有关委托乙方业务工作的资料提供、任务委托单、结算审核、付款等工作，乙方指定的联络员\_\_\_\_\_\_负责甲方委托的业务工作，全过程的衔接、安排、测绘成果提交等工作。

第四条、开工及提交测量成果资料的时间测量工作期限以甲方下达的开工通知或合同约定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响等非乙方原因造成的停、窝工等）时，经甲方确认后工期相应顺延。

乙方应以优质、优价、优先的原则，在最短的时间内将成果提供给甲方，并对其质量负责。

第五条、甲方义务

5．1甲方委托任务时，提供任务联系单，向乙方明确技术要求，按时提供测绘所需的技术资料，协助乙方确定范围。

5．2及时为乙方创造并解决现场条件，保证乙方的测绘队伍顺利进入现场工作。

5．3允许乙方内部使用执行本合同所产生的测绘成果。

第六条、乙方义务

6．1乙方应按现行的标准、规范和规程进行勘测，对甲方的测绘项目予以优先办理，做好服务工作。在甲方要求的时间内快速优质完成测量工作，提交勘测成果，并对其质量负责。

6．2允许甲方内部使用乙方为执行本合同所提供的属乙方所有的测绘成果。

6．3未经甲方允许，乙方不得将本合同标的全部或部分转包给第三方。

第七条、甲方违约责任

7．1合同签订后，由于甲方原因终止合同，且乙方已进入现场工作的，双方将按照乙方实际工作量结算工程价款。

7．2对于乙方提供的图纸等资料以及属于乙方的测绘成果，甲方有义务保密，不得用于本合同以外的项目，否则乙方有权要求甲方按照本合同暂定工程总价款的\_\_\_\_\_\_（即\_\_\_\_\_\_元）赔偿损失。

第八条、乙方违约责任

8．1合同生效后，如乙方擅自中途停止或解除合同，乙方应向甲方按本合同暂定工程总价款的\_\_\_\_\_\_\_（即\_\_\_\_\_\_\_元）支付赔偿费。

8．2乙方未能按合同约定的时间或日期提交测绘成果时，应向甲方赔偿拖期损失费。每天的拖期损失费按本合同暂定工程总价款的\_\_\_\_\_\_\_（即\_\_\_\_\_\_元）计算。

8．3乙方提供的测绘成果质量达不到既定的技术规范要求的，乙方应负责无偿给予重测或采取补救措施（费用全部由乙方负责），以达到质量要求。因测绘成果质量不符合要求（而又非甲方提供的图纸资料原因所致）造成后果时，乙方应对因此造成的损失负赔偿责任，并承担相应的法律责任（由于甲方提供的图纸资料原因产生的责任由甲方自己负责）。

8．4乙方擅自转包本合同标的，甲方有权解除合同。

第九条、乙方应当于工程完工之日起\_\_\_\_\_个工作日内书面通知甲方验收，甲方应当自接到完工通知之日起\_\_\_\_\_\_个工作日内，组织有关专家，依据本合同约定使用的技术标准和技术要求，对乙方所完工的测绘工程完成验收，并出具成果验收报告书。

第十条、本工程测绘成果的所有权属于甲方，乙方具有本单位内部使用权和著作权。

第十一条、由于不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时协商处理。

第十二条、本合同执行过程中的未尽事宜，双方应本着实事求是、友好协商的态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

第十三条、附则

13．1本合同由双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效。全部成果交接完毕和测绘工程费结算完成后，本合同终止。

13．2本合同一式\_\_\_\_份，每份都具有同等的法律效力。

法定代表人：

电话：

开户银行：

账号：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签约地点：

乙方：

法定代表人：

电话：

开户银行：

账号：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签约地点：

**建设工程劳务合同案例二**

雇主（甲方）：

住址：

雇员（乙方）：

住址：

依照《xxx合同法》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目工地劳务用工事项协商一致，订立本合同。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、施工内容：

4、工程期限：

用工开始日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，用工结束日期；\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。

5、工作岗位：

1、根据工程所在地预算定额规定，计算乙方实际施工内容的定额工日，结算标准\_\_\_\_\_\_\_\_元/工日。根据定额工日数乘以结算标准确定最终结算总价。

2、劳务费：\_\_\_\_\_\_\_\_元。

（1）无论采用上述何种结算方式，甲方均先向乙方支付生活费。具体支付办法为：签订本合同次月开始，每月支付一次，标准为\_\_\_\_\_\_\_\_元/人。乙方完成本合同全部施工内容，并达到本合同约定要求后，经双方确认结算金额，甲方一次性将结算余额全部支付乙方；若乙方施工工期跨越春节，则甲方于春节前20天向乙方结算已完工程量80%的人工工资，其余20%待乙方全部完成本合同施工内容后，一次结算。

（2）乙方承担本合同之外的施工内容，事前须征得甲方书面同意，事后7日内向甲方签证确认，否则甲方不予结算工资。

1、甲方责任

（1）编制施工组织设计和施工方案，对乙方进行现场交底、施工交底和\_\_\_\_\_\_级安全教育，并供施工图纸。

（2）提供施工临时设施和水、电源，提供乙方人员的住宿。

（3）为乙方人员代办暂住证、胸卡等有关证件。

（4）工程完工时，及时组织人员验收。

（5）按时支付劳务费。

2、乙方责任

（1）乙方须经甲方审核同意后进场，进场前必须向甲方提交或办理有关证件（身份证复印件、上岗证等），保证提供证件的真实性和有效性。

（2）进场前，乙方须确定其负责人，并订立委托书，授权委托其负责人代为与甲方结算、领取工资以及处理与其相关的事务。

（3）严格按照甲方的施工组织设计、交底和方案组织施工，必须更改时应征得甲方的书面同意，否则甲方有权拒绝验收和结算工资。

（4）乙方人员进出现场、生活区必须佩戴胸卡，不得带无关人员进出现场和生活区，非作业时间，不得进入工地。

（5）乙方进场前必须如实向甲方告知健康状况，包括有无残疾、传染病等影响从事本工种施工和他人健康的各种疾病。如因乙方残疾而造成的安全事故，其后果全部由乙方承担；进场后甲方发现乙方人员中健康状况不适于现场施工作业者，必须无条件退场。

（6）乙方违反国家法律和甲方的规章制度，扰乱生产、生活和社会秩序，由此所引起的一切后果，乙方承担全部责任，并无条件退场。

1、验收以《建筑工程质量评定标准》及国家和工程所在地的其他强制性标准和规范为依据。

2、施工中若国家或地方颁布强制性标准或规范则执行新标准或规范。

3、未达到本合同约定的质量标准，乙方需进行返工，直到达到本合同约定的质量标准，并承担返工费用。甲方向乙方约定的质量标准的费用已包含在本合同价中，乙方不得再要求增加费用。

4、乙方应向及时甲方办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。

5、甲方一经发现乙方在施工中未能按验收规范和质量评定标准施工，乙方必须返工；由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担：此类返工不顺延工期。

1、乙方应保证施工过程中无重大安全事故，若发生事故时因乙方原因造成的，由乙方负全责。

2、乙方应遵守国家有关劳动管理的政策、规定及甲方管理制度。

3、对甲方提供的安全生产设施，乙方应检查合格后方可使用。乙方不得擅自拆除或损坏甲方采取的安全防护措施；如遇特殊情况需拆除的，必须征得甲方同意，否则由此引起的一切后果由乙方承担；乙方认为甲方的安全措施不完善的，可向甲方提出，甲方应及时处理。

4、所有人员进入施工现场必须穿戴安全防护用品，特殊作业必须采取系安全带等安全措施，禁止吸烟。

1、在工程尚未验收交付之前，乙方施工区域内已完工程、甲方提供的材料、成品及设备的产品保护工作由乙方负责，期间发生损坏、遗失，乙方自费予以修复和赔偿。

2、乙方在施工期间必须做好建筑材料、施工工具、设备的保管和维护工作，以及公共部位的成品保护。

1、施工期间发生以下之一情况，均视为乙方违约，甲方有权单方面终止合同，并追究违约方的责任。

（1）接到甲方的进场通知未按期进场。

（2）因乙方原因造成重大安全事故或存在重大质量事故隐患且不及时整改。

（3）乙方连续两个月未完成甲方的进度计划。

2、乙方不得浪费材料，否则甲方有权要求乙方赔偿浪费的材料款；因乙方使用不当造成材料、设备损坏的，乙方应承担赔偿责任。

3、未达到本合同约定的质量、安全、文明施工、标化工地要求，乙方承担违约责任，违约金按乙方结算金额计算。

1、本合同一式\_\_\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_\_\_份。

2、本合同自双方签字后生效，至乙方全部施工完毕，甲方结算后终止。

3、合同履行过程中双方发生争议，双方可协商解决，协商不成的，双方可向合同履行地、合同签订地的人民法院起诉。

4、本合同未尽事宜，双方协商。

甲方：

负责人：

联系方式：

合同签订地：

合同履行地：

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：

负责人：

联系方式：

合同签订地：

合同履行地：

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**建设工程劳务合同案例三**

发包方：

承包方：

按照xxx《建筑法》、《合同法》的相关规定和条款，以及施工规范的规定，由湖北xx建筑工程有限公司承建xxxxx项目工程。经甲乙双方共同协商，现甲方将该项目劳务工程、施工机械设备及部分周转材料承包给乙方。为明确甲乙双方在工程建过程中的责任、权利和义务，经双方在自愿、平等、互惠互利的原则下达成一致，特签定如下条款。

包工(含机械设备及周转材料)。

根据甲方提供蓝图的内容确定如下：

1、钢筋工程制作、焊接、机械、绑扎及人工安装。

2、模板工程人工、材料、机械、支撑脚手架全包。

3、外脚手架材料、人工、安全防护、文明施工全包。

4、砼工程、砌体、内外墙天棚抹灰、外墙保温、屋面找平、楼地面、人工机械。

5、施工用水、电、材料、人工(甲方水电供至水电表上，本工程中预埋及水电安装甲方负责)。

6、所有乙方施工用的机械设备安装、检测验收(设备基础及安装所需的土建材料甲方提供)。

7、基础及地下室工程中的砖模砌体、梁基成型、施工排水、砼、砌体、抹灰、地面找平、护坡、以及本工程中的分中划线全包(甲方负责退土)。

合同总价约为xxxxx万元。承包内容中，竣工按国家规定计算建筑面积，办理结算，每平米按xxxxx元计价；地下室含伐板基础，消防水池及通道，每平方米按xxxxx元计价(注一号楼1层高米，2层高米，二号楼架空层xxxx米)。

1、根据工程完成进度付款，分为基础完工30万元、主体完工50%：25万元、主体竣工25万元、砌体完工25万元、内外墙粉饰完工25万元、竣工验收30万元，共计xxxxx万元，约60%。

2、竣工结算时，乙方承担房屋1套，冲抵余下40%款额，余下40%待本工程入住率达80%结清(限时两年内，竣工后乙方随时卖房可抵冲工资款)。

施工中乙方必须接受甲方管理人员、项目部、业主、质监及监理部门的质量检查、监督、工程竣工经综合评定达到合格等级。

1、乙方必须按甲方总体施工进度计划组织人员，确保工程的顺利完工。

2、工程从基础伐板开始计算工程工期，总工期为240天(20xx年9月10日至20xx年5月10日)。

3、不可抗事件发生，工程相应顺延。

4、工期延误一天，甲方处乙方每天500元罚金，提前一天甲方给予每天500元奖励。

5、因甲方原因造成停工待料，及乙方原因造成甲方材料损失的，双

1、乙方必须服从甲方项目部的监督管理，遵守施工现场的安全管理条例，乙方应加强对施工人员的安全管理教育，做好相应的防护工作，对违章人员甲方随时有权对乙方进行处罚。

2、施工安全保险，乙方承担万元，其余部分由甲方负责买至赔额达到60万元。

3、乙方向甲方缴纳拾万元安全保证金，甲方将从40%余款中扣除，若因安全事故对甲方资质造成重大负面影响，拾万元保证金不予退还，未发生重大安全事故，工程完工退还给乙方(施工中发生安全事故2万元内，一切经济损失乙方自行承担)。

1、乙方施工人员在施工过程中，必须遵守施工现场理条例，对施工材料、机械、设备必须妥善保管，合理使用，现场保证整洁、通畅、堆放有序。

2、文明施工，安全作业，杜绝野蛮行为。各部分项必须做到工完场清，做到材料无浪费，施工无返工，如有发生甲方有权处以罚款。

3、甲方必须总体布置现场，合理调度，保证水电路正常畅通。

甲方责任：

1、及时提供施工蓝图及变更文件。

2、负责图纸会审，对质量安全隐蔽工程、基础主体及时组织验收。

3、按合同约定时限三日内给付工资款。

4、指导乙方现场施工，现场监督检查质量、安全、及时核定工期。

5、行使甲方应尽责任、权利和义务。

乙方职责：

1、按图施工，质量自检，保证工程质量达到到合格标准等级，并保证验收合格。

2、保证安全生产，文明施工，按期完成工程任务。

3、服从甲方管理和安排，确保及时进行质量保修。

本工程保修期为一年，一年内乙方必须为甲方提供及时的保修范围内事项，若乙方不能及时保修，甲方有权自行安排，按实际发生费用从乙方保修金中扣除。

本合同一式贰份，甲乙双方签字生效，在合同执行过程中甲乙双方必须共同遵守以上合同条款，任何一方不得终止合同，若一方严重违约或确已无继续履约能力时，另一方可要求对方支付赔偿违约金伍万元。本合同保修期完，工程款结清自动失效。

未经事宜，双方协商补签，与本合同法律效力同等。

甲方：乙方：

年月日年月日

**建设工程劳务合同案例四**

建设方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称)甲方

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称)乙方

依照《xxx劳动法》《xxx经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及自治区有关条例有关规定，明确双方建筑劳务合同的权利义务，和违法乱纪的责任，双方经平等协商同意，订立如下合同条款，共同遵照执行：

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、承包工作期限

开始工作日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日结束。

工作日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日：总日历工作天数为\_\_\_\_\_\_\_天。

六、质量标准

工程质量：国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装质量评定标准》本工程达到质量评定\_\_\_\_\_\_\_等级。

七、面积金额结算

八、付款方式：乙方进入现场后预付\_\_\_\_\_\_\_%，不得无故拖欠，余下的费在\_\_\_\_\_\_\_工程竣工后\_\_\_\_\_\_\_日内一次计算付清给乙方。

九、乙方责任

1、所承包施工项目的机械、架材、模板等由乙方承担。

2、乙方进入施工现场必须听从甲方的指挥，严格按图施工，必须遵守甲方各项规章制度。

3、乙方务工人员必须严格按安全技术操作，不允许违章作业。

4、因施工操作原因造成的质量不合格返工而造成的损失，由乙方负责，双方分清责任。

5、施工前，甲方应对乙方施工人员进行安全技术交底，乙方应积极组织人员接受交底记录。

十、双方提供

1、乙方施工人员进场后，甲方应向乙方提供蓝图一套。

2、甲方应向乙方创造良好的施工条件，住房、厨房、厕所等设施。

十一、双方约定

1、在施工过程中，发生的工伤事故应分清责任，分清主次按双方承担责任大小，由责任方承担。

2、承包人施工开始前，承包人应获得发包人为施工场地内的自有人员及(第三人)人员生命财产办理的保险，且不需劳务分包人支付保险费用。

3、住宿和食堂要保持良好的环境卫生，对施工人员要经常加强思想政治教育，施工现场禁止喝酒、闹事、、打架斗殴、防止偷盗，违犯规定的按罚款处理，造成经济损失的，由责任方自行承担。

十二、违约责任

甲、乙双方未能按照合同条款履行，所造成的一切经浊损失，由违约方自行承担，按劳务工程承包总造价\_\_\_\_\_\_\_%赔付对方。

十三、争议解决

在施工中，如有图纸变更等其它事宜，按变更工程量，按市场价另计费，双方应友好协商解决，如协议不成，任何一方均有权向\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

十四、未尽事宜

双方协商解决或另签补充协议，补充协议的条款与正文具有相同的法律效力。

十五、合同项目执行完毕，该合同自然失效

十六、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份、甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份，签字盖章后即生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

固定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_固定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**建设工程劳务合同案例五**

甲方（雇主）：

代表人：

住址：

乙方（雇员）：

住址：

依照《xxx合同法》及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程劳力施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包范围：

4、劳务期限：

甲乙双方约定，本合同的劳务期限从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起到\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止，总日历天数\_\_\_\_\_\_\_天。

1、负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。

2、负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。

3、根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。

4、及时提供由甲方供应的施工机械设备、周转材料。

5、按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。

1、遵守国家政策和法律法规；遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

2、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责；根据业主或甲方的计划要求（包括调整后的计划），合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期；承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

3、应按招标文件要求和承诺的管理人员、安全员（持证）保质保量到位。技术工人必须按国家规定持上岗，技工必须有职业技能操作证，持证率达到100%。特殊工种必须有特种作业操作证，持证率达到100%。

4、服从甲方和业主的监督、检查、管理；接受甲方和业主有关人员对质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理；接受甲方随时检查其设备、材料保管、使用情况及其操作人员的有效证件、持证上岗情况。

5、做好施工场地周围建筑物、构筑物和地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款。

6、按甲方统一规划堆放材料、机具；妥善保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施。

7、进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件；禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员；禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

1、甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育；依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工；加强对现场操作工人的安全教育；认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产；随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任后果和经济费用。

3、发生安全事故，乙方应按有关规定立即上报甲方有关部门，同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

4、乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

5、加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工作业引起的噪音或其它污染；避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

1、甲方提供给乙方使用的周转材料实行调拨制，根据工程计划需要向乙方提供。

2、乙方就妥善保管、合理使用甲方供应的材料、设备（包括领用、保管、装卸、退库、办理相关手续、按甲方指定的场内地点归类堆放）；因保管和使用不善发生丢失、损坏，乙方应按领用时的价格赔偿。

3、材料按预算分折量对乙方实行限额领料，乙方应合理用料、注重节约。如材料使用超出预算用量，则超出部分的费用由乙方承担；材料节约部分，由甲乙双方按\_\_\_\_\_\_\_比例分成。

1、每月\_\_\_\_\_\_\_日由甲方按乙方实际完成工程量（或按工程进度节点）结算劳务承包费，甲方委托\_\_\_\_\_\_\_银行转账支付到乙方账户。

2、甲方不预付乙方生活费用，劳务承包费用按月支付（或按工程进度节点），付款时间为业主付款后，支付上月结算款的\_\_\_\_\_\_\_%。所承包工程完工后付结算款的\_\_\_\_\_\_\_%，余款\_\_\_\_\_\_\_%待所承包承包工程完工验收达到合同要求后付清。

3、在每月的承包费结算中，应扣除乙方向甲方劳务公司应缴纳\_\_\_\_\_\_\_%的劳务管理费。

1、乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。施工完毕，乙方应及时向甲方提交自检报告，通知验收；甲方应当及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后再进入下道工序施工作业；验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。

2、竣工验收时，业主、监理等相关方提出的工程质量缺陷，乙方应无偿维修，并承担由此导致甲方相关损失，不因先期已经甲方验收而减轻乙方责任。

3、乙方应配合甲方对其工作进行的初步验收及工程竣工验收；甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。

1、保修范围是乙方承包的范围，保修期从竣工之日起计算\_\_\_\_\_\_\_年。

2、保修期间，乙方应在接到维修通知后按甲方要求内容和时间派人维修，若乙方未按甲方要求执行，甲方可委托其它单位或人员修理，其费用由乙方承担。

1、乙方负责人必须为从事危险作业的人员办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

2、保险事故发生时，甲、乙双方有责任采取必要的措施减少损失。

1、甲乙双方任何一方违反本合同的规定，给对方造成损失的，均应赔偿，赔偿额视具体情况确定。

2、因对方违约导致合同无法继续履行的，守约方可要求违约方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元违约金。

1、甲、乙双方在履行合同时发生争议，可以自行协商解决；协商不成的，双方可向合同签订所在地劳动仲裁机构申请仲裁，对仲裁结果不服的可向合同履行地的人民法院起诉。

2、发生争议后，除非出现下列情况，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完工作成果：

（1）单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同。

（2）调解要求停止合同工作，且为双方接受。

（3）仲裁机构要求停止合同工作。

（4）法院要求停止合同工作。

1、本合同自双方代表签字后生效，自双方义务履行完毕后失效。本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_\_\_份；乙方\_\_\_\_\_\_\_份。

2、本合同未尽事宜，双方协商解决，协商一致的可签订补充协议。

甲方：

联系方式：

合同签订地：

合同履行地：

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：

联系方式：

合同签订地：

合同履行地：

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**建设工程劳务合同案例六**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就\_\_\_\_\_\_\_(工程)劳力施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

第一条工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条工程承包范围

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条工程工期

第四条工程质量标准

所承包工程范围内的工程质量必须达到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条组成合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正常施工进度的情况下由双方协商解决。

第六条标准规范

本合同适用标准规范：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第七条甲方责任和义务

第八条乙方责任和义务

第九条环境保护、安全生产和文明施工

第十条材料、设备供应与管理

第十一条承包方式、价格及包含的内容

第十二条结算办法及付款方式

第十三条施工验收

第十四条工程保修

第十五条保险

第十六条争议

第十七条合同履约保证金

第十八条不可抗力

第十九条合同解除

第二十条合同终止

双方履行合同全部义务;劳务报酬价款支付完毕;乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果，并经竣工验收合格后;保修期满未发生质量问题，本合同即告终止。

第二十一条合同份数

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_\_\_份;乙方\_\_\_\_\_\_\_份。

第二十二条补充条款

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二十三条合同生效

本合同双方约定\_\_\_\_\_\_\_后生效。

合同签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建设工程劳务合同案例七**

(以下简称甲方)

乙方： 身份证号： (以下简称乙方)

一、承包方式和承包范围

(一)承包方式：按包工不包料方式承包

(二)承包范围：

施工路段：

1、管道施工前期工作：主要包括放样，配合查找地下管线、光缆、设施，准备好施工围挡、抽水设备等。

2、钢筋混凝土检查井及支井(管)：淤泥清理，混凝土垫层，支井(管)人工开挖，砌筑、抹灰，钢筋制作、焊接、绑扎，模板制作、安装，支管安装，管周及井坑外回填，路面恢复(包括水泥稳定层拌料、压实，路面砼浇筑、划线、养护);

3、井盖安装、井坑边防护、路面卫生、交通警示标志及现场交通疏导。

不包括：

1、污水管钻孔拉管施工，锯管、焊管和抽泥浆、运输;

2、土石方机械开挖、装卸、运输，大方量机械回填、夯实。

二、承包价格、付款和结算方式

(一)承包价格：

1、检查井按单项单价承包价格计算，即：元/m计算，(其中：含井底清淤，砼垫层，底板、井身、井盖钢筋砼，井周回填，围挡，爬梯，井盖安装)如遇地下水或需要施工护壁时按照附表1单价计算，井周路面恢复按照元/m3另行计算。

2、截污井承包价格(3m)：护壁施工按照 元/m3计算，井底、井身、井盖砼浇筑按照 元/m3计算，路面恢复按照元/m3计算，人工截留污水，抽水台班，旧井拆除、闸槽、砖砌截污堰、爬梯等施工单价按照附表2计算;

3、砖砌支井：φ700mm 支井按 元/米深度计算(包括人工挖土、砼垫层、砌砖抹灰、安装井盖等)，详细单价见附表3;

4、φ400mm支管埋设：支管埋设按 元/m 计算;详见附表3;

5、路面眀挖及路面恢复：人工开挖、回填、浇筑：

①需进行人工开挖的小方量土石方按照 元/m3计算，集中堆放，由甲方铲车装运，乙方人工辅助清场;

②管沟回填砂及土方回填(含人工或机械夯实)：元/m3; ③路面恢复：基层6%水稳层按 元/m3计算工资(压实)。路面c30砼按元/m3计算工资(含找平、收光、压线、养护及短途机械运输费用)

6、井底土质不良需换土处理时(经甲方技术人员确定)，砂垫层施工按元/m3计算工资，应分层回填、夯实，达到设计、规范要求。以上价格均不包含税、费在内。

(二)、付款和结算方式

甲方每月按乙方实际发生工程量的 %结算工程款，在乙方承包范围内的工程全部完工时付款达到 %，余款在工程竣工验收合格后一个月内办理结算，一次结清。

三、甲、乙双方职责

(一)甲方职责

1、由甲方提供的大型机械设备有：挖掘机带炮机，运输车辆，铲车，路面切割机及配件(发电机1台);

2、提供以下材料：井盖，钢材，水泥，红砖，河沙(或山沙)，碎石，砂卵石混合料，检查井大小圆形钢模(2套)，排污管，爬梯半成品，防水材料，不锈钢闸板，围挡材料，警示标志(由甲方负责运到施工现场，但乙方需预先在2天前报计划到项目部审核);

3、及时提供地下管、线详细分布位置点，并进行指导交底施工;

4、组织管道施工队的配合施工;

5、路面切割，砼及土石方开挖、运输，回填时机械铲土(砂)，检查井外模滑模提升;

6、保证施工队工资款及时发放，不影响工程进度;。

(二)乙方职责

1、在项目部领导下，服从各级管理人员的指挥调度;

2、认真执行项目部的各项施工计划及方案，履行施工质量、安全和施工进度安排;

3、 由乙方负责的施工机械、机具、材料有：

①施工机械、机具：除由甲方提供的大型机械外的其它一切施工机械、机具;

②工程需用的模板材料：除甲方提供的砼检查井大小圆形钢模外的其它模板及配套材料，如：木模板、支撑、方木、五金等均由乙方负责;甲方提供的模具、围挡材料等由乙方负责保管并合理使用，中途维修、保养、短途运输装卸费用及需改造费用均由乙方负责，完工后按原数量交回项目部保管。

4、文明施工要求：负责施工围挡、警示标志合理布置，回收时堆放到指定位置，路面保护，交通安全疏导等;

5、工程施工所需的水电费用、发电机油耗;

6、按照市政交通工程安全施工规范要求严格施工，杜绝安全事故，如因乙方原因，造成安全事故，由乙方承担责任。

四、质量、安全、工期要求和文明施工

1、质量要求：按照甲方提供的设计施工图及市政给排水工程施工规范要求进行施工，各分项分部工程必须经项目部或质量监督部门验收达到合格以上标准，如因乙方原因造成不合格，必须返工重做，因返工发生的一切费用均由乙方承担。

2、安全要求：严格遵守安全生产操作规程，禁止违章作业、违章指挥，搞好施工区域内安全防护工作，特别是临边防护、机械作业、夜班施工的安全防护，发现问题及时处理，消除安全隐患，杜绝安全事故发生。如因乙方工作原因出现责任事故，由乙方承担相应责任。

3、工期要求：各施工组应按照甲方拟定的施工进度计划要求实施，遇到特殊情况不能完成进度计划时应当及时采取补救措施，保证工程项目进度。

4、文明施工：因工程地处县城内主要交通道路地段，施工过程中必须注意安全文明施工。实行班前班后检查制度，作业区内必须合理布设、悬挂警示标志，搞好围蔽设施，保证施工区道路整洁、畅通。

五、合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

六、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，双方共同遵守。 后附：附件1，附件2，附件3，附件4

甲方代表(签章)：

乙方代表(签章)：

20 年 月 日

**建设工程劳务合同案例八**

甲方：乙方：

发包方（以下简称甲方）

代表人：

承包方（以下简称乙方）

根据本工程的建设特点，依照《xxx合同法》《xxx 建筑法》 及其他有关法律、法规、遵循平等自愿、公平、诚实、信用的原则，乙方自愿承担凯里“未来城，一期房建项目二标段（a1 地块泥工班工程的工程内容。为明确甲、乙双方的责、权、利，双方就本工程施工事项仂、商一致，特订立本协议，以共双方共同遵守执行，协议订立本合同：

一、工程概况

1、承包单项工程名称：基础清基及回填、砼施工、砖砌体、室内粉刷。

2、工程地点：凯里市原棉纺厂至西出口片区（武警支队旁）

3、建筑面积：约 平方米。

二、劳务分包方式、范围（内容） 分包范围（内容）

具体承包内容如下：

1、本工程混凝土生产及浇筑工程：湿润、浇筑养护 （务必收面、拉毛）砼 覆盖等（包含废料的处理及其相关的辅助工作比如：为处理废料而搭设架体、安设管道等辅助工作）， 本工程砼均采用商品砼浇筑（二次构件为自拌砼）等所有与泥 工有关的零星安装以及后浇带二次施工等工序，包括施工图、图纸会审记录、设 计变更中所包括的内容。

2、室内抹灰工程：包含楼梯间梁板柱墙、天井通道粱 （墙上梁）柱墙、室内 梁（墙上梁）柱墙、地下室（车库）梁板（天棚）柱墙、消防水池梁板（天棚）柱墙、空洞 强弱电消防设备管井及封堵（包含二次封堵）等一切设计内容， （外墙内保温 yt 砂浆由甲方负责，非 yt 砂浆外的内墙保温由甲方自行负责）；

3、楼地面：包含车库、消防水池、厕所等除防水、饰面层以外的一切工序，其他楼地面结构砼浇筑时一次性拉毛找平，不做找平层，但若达不到此要求，找 平耗费的材料费、人工费等均由乙方承担； 主要内容：砂浆及砼施工机械的配套，与泥工相关的所有安全带、安全帽、安全绳以及工人的防寒、 防暑等所有劳保用品，凡所属工程范围内转运均内乙方 2 自行负责，甲方不再支付任何费用。确保工程正常使用。

4、双方约定，基础工程中孔桩数量不多于 10 个孔，超过 10 个孔双方更行 协商。

5、 针对保险一事，对于工地内泥工班组的二次保险费用控制在两万元以内，由乙方支付两万元保险费， 超过该范围内保险公司及施工总包负责若不超过则由 甲方自行处理。

6、成品保护、保卫（场内外所有材料 50 米距离内的上车下车及码放）；

**建设工程劳务合同案例九**

发包方(简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《xxx合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《xxx消费者权益保护法》、《xxx价格法》、《上海市保护消费合法权益条例》，xxxxxx(1997)92号文《家庭居室装饰装修管理试行办法》以及其他有关法律法规规定的原则，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

1、甲方装饰住房系合法居住。乙方为本市经工商行政管理机关核准登记并经市建委有关部门审定具有民用装饰《资质证书》的企业法人。

2、装饰施工地点：\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_弄(村)\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_室。

3、住房结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房型\_\_\_\_\_\_\_\_房\_\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_\_套，施工面积\_\_\_\_\_\_平方米。

4、装饰施工内容：详见附件一《装饰施工内容表》。

5、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(包工包料、清包工、部分承包)。

6、总价款：￥\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写(人民币)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_其中：

材料费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，人工费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

管理费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，设计费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

垃圾清运费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，税金()：\_\_\_\_\_\_\_\_其他费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

7、工期：自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日竣工，工期\_\_\_\_\_\_天。

1、甲方提供的材料：详见附件二《甲方提供材料、设备表》。本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，乙方可收取甲方提供材料价款保管费，费率由双方约定，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、乙方提供的材料：详见附件三《主材料报价单》。

3、乙方对甲方采购的装饰材料、设备，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

4、乙方供应的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料、设备系伪劣商品，应按材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

1、本工程执行dbj08-62-97《住宅建筑装饰工程技术规程》、db31/t30-1999《住宅装饰装修验收标准》和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

2、本工程由\_\_\_\_\_\_方设计施工方案。

3、甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

4、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

5、在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，在签订《工程项目变更单》(详见附件见)后，方能进行该项目的施工，由此影响竣工日期甲、乙双方商定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

6、工程验收。甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，甲方不能按预约规定日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应予承认。事后，若甲方要求复验，乙方应按要求办理复验。若复验合格，其复验及返工费用由甲方承担，工期也予顺延。

7、工程竣工：乙方应提前三天通知甲方验收，甲方应自接到通知三日内组织验收，并办理验收移交手续(详见附件《工程质量验收单》)。如甲方在规定时间内不能组织验收须及时通知乙方，另定验收日期。如通过竣工验收，甲方应承认原竣工日期，并承担乙方的看管费用和其他相关费用。

甲方提供的施工图纸做法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责和赔偿；属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

1、甲方工作：

(1)甲方应在开工前一天，向乙方提供经物业管理部门认可的施工图纸或做法说明\_\_\_\_\_\_\_\_份，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等应采取保护措施。向乙方提供施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。

(2)做好施工中因临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系等的协调工作。

(3)如确实需要拆改原建筑结构或设计管线，负责到所在地房管部门或物业管理部门办理相应审批手续，并承担承担有关费用。

2、乙方工作：

(1)参加甲方组织的施工图纸或做法说明现场交底。

(2)指派\_\_\_\_\_\_\_\_为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜，对其行为乙方应予认可。如更换人员，乙方应及时书面通知甲方。

(3)未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不得随意拆改原有建筑承重结构及各种共用设备管线。

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工或窝工一天，甲方付乙方\_\_\_\_元；甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，按逾期未付款的\_\_\_\_%支付违约金。

2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已付款的\_\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金。

3、甲方未办理有关手续，强行要求乙方拆改原有建筑承重结构及共用设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)由甲方负责并担责任。

4、乙方擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担责任。

1、因工程质量双方发生争议时，凭本合同文本和施工企业开具的统一发票，可向上海市建筑装饰协会家庭装饰委员会商请调解，也可向所在区、县建设行政主管部门或消费者协会投拆。

2、当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，可以按照本合同约定向―――市仲裁委员会申请仲裁―――人民法院提起诉讼。(将不选定的解决方式划出)

1、合同经双方签字(在有形市场签订的合同须经市场管理部门盖章见证)生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。如要终止合同，提出终止合同一方，要以书面形式提出，应按合同总价款\_\_\_\_\_\_%支付违约金，并办理终止合同手续。2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，可视为本合同解除。

甲方(签章)：乙方(签章)：

委托代理人：法定代表人：

住址：地址：

电话：电话：

邮编：邮编：

签订日期：年月日

签订地点：

**建设工程劳务合同案例篇十**

甲方：

乙方：

依照《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工项目一致，订立本合同。

工程名称：一号桥、六号桥桩基工程

工程地点：河南省淮滨县

工程承包范围：桥梁桩基工程钻孔、灌桩工作

1.甲方工作

向乙方提供具备施工条件的施工场地。

向乙方提供设计图纸和技术交底。

负责提供合格的混凝土并运送至桩口，并提供吊车浇筑混凝土。

负责提供现场施工用电、用水。

负责提供挖掘机、吊车、装载机运输设备供乙方免费使用。

负责业主、监理和地方的关系协调，承担施工临时用地(包括泥浆池排放场地)征用费用。

负责控制测量，按规定及时组织已完成工程的验收。

免费提供吊车和机械在乙方进场、转场和撤场时使用。

2.乙方工作

负责钢护筒制作、埋设及拆除。

钻机安装、钻孔和混凝土的浇筑。

负责泥浆制备和按甲方指定的场地排放。

做到安全生产、文明施工维护甲方良好的企业形象。

乙方严格按照施工规范和经批准的施工组织设计进行施工。

绝对服从甲方管理，严格按照甲方要求的工期积极组织生产，确保按期交工。

负责提供企业生产资质及各相关人员资质证书。

自备施工现场所需要的各种大小机械设备和夜间施工照明设备。

1.桩基工程竣工验收合格率100%合格。

2.乙方需根据甲方的进度要求组织设备机具进场施工，由于甲方材料供应原因造成质量问题甲方负责;由于乙方施工原因造成质量问题乙方负责。

1.本工程为单价承包。单价为：

桩基直径米按设计桩长计算，每米贰佰叁拾元整(230元)。

钢筋制作加工安装每吨陆佰元整(600元)。

检测管按每米2元计算。

2.付款办法

桩基工程全部竣工甲方支付乙方工程总额60%劳务费，剩余40%劳务费及质量保证金在验桩合格后一周内付清。甲方支付乙方的相关费用，乙方开据收款不开据发票。

在施工工程中，若出现安全工伤事故均由乙方自行负责。其他未尽事宜和地质情况与图纸不符等，双方约定，产生争议时协商解决。

本协议一式两份，双方各执一份，双方签字后生效。甲方、乙方履行合同全部义务，竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建设工程劳务合同案例篇十一**

甲方：乙方：

根据《xxx劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳务合同期限

第一条、本合同劳务期限\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

二、工作内容

第二条、甲方同意根据乙方工作需要，派遣人员\_\_\_\_\_名担任\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作。

第三条、甲方所派遣人员应遵守乙方依法制定的规章制度，服从乙方管理。

三、劳务保护和劳务条件

第四条、乙方负责对甲方进行职业道德、业务技术、劳务安全、劳务纪律和甲方规章制度的教育。

第五条、乙方承担甲方派遣人员（本市外）入店车费，负责工作期间住宿。

四、劳务报酬

第六条、乙方每月\_\_\_\_\_\_日以人民币形式支付甲方所派遣人员工资月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第七条、有下列情形之一的，甲乙双方应变更劳务合同并及时办变更合同手续：

1、甲乙双方协商一致的；

2、立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的。

五、当事人约定的其他内容

第八条、乙方同意付甲方准备金（月总工资的20%）\_\_\_\_\_\_元，准备金由乙方提供派遣计划的同时交付，准备金计入首月工资内。

第九条、甲方所派遣人员有下列情形之一，乙方可以解除本合同：

1、在试用期间被证明不符合录用条件的；

2、严重违反劳务纪律和规章制度的；

3、严重失职、营私舞弊，对乙方利益造成重大损害的；

4、被依法追究刑事责任的。

第十条、双方解除合同应提前30天通知对方、双方当事人在合同期满30日内可向对方续订合同。

六、违约责任

第十一条、甲乙双方必须严格履行劳务合同，除遇有特殊情况，经双方协商一致不能履行劳务合同的有关内容外，任何一方违反合同给对方造成经济损失的，应根据其后果和责任大小，给对方赔偿经济损失。赔偿金额按有关规定或实际情况确定。

七、劳务争议处理及其它

第十二条、双方因履行本合同发生争议，当事人应当自劳务争议发生之日起，60日内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向\_\_\_\_劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第十三条、本合同未尽事宜或与今后国家、市人民政府有关规定相悖的，按有关规定执行。

第十四条、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份。

甲方： 乙方：

代表人（签字）： 代表人（签字）：

身份证号码： 身份证号码：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**建设工程劳务合同案例篇十二**

根据 《xxx劳动法》、《xxx劳动合同法》 和有关法律、法规,为明确劳动合同双方当事人的权利和义务，保护双方的合法权益，甲乙双方在遵循合法、公平、平等自愿、诚实信用的原则上，经协商一致签订合同，确保双方全面履行各自合同义务。

(一)甲方：

法定代表人(法定负责人)或委托代理人：

地 址：

居民身份证号码：

家庭住址：

邮政编码：

户口所在场： 省(市) 区(县) 街道(乡镇)

村 组

(一)本合同为以完成 工程施工为期限的劳动合同。

(二)本合同于 年 月 日生效,自 年 月 日失效，即当工程完工后，合同终止。

(三)合同有效期满后，合同自动终止。

(一)甲方根据工作需要及乙方的岗位意向并经乙方同意,聘用乙方担任 岗位(工种)工作，岗位证书编号： ;乙方按照甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

(二)根据甲方的岗位(工种)作业特点，乙方的工作地点为青海省西宁市西宁火车站。

(一)甲方实行定岗定工薪的薪酬体系，根据乙方对本岗位的熟练程度、工作年限、业务能力，甲方以人民币形式按月支付乙方工资，乙方月工资总额(以全勤为前提，含各类社会保险金)为 (大写)，￥ (小写),平均每天工资总额为 (大写)，￥ (小写)，乙方实际工作工作时间不足一月按天数折算。

(二)合同有效期内，由于雨、雪等天气、自然灾害以及社会环境等非甲 方原因，致使乙方待工/窝工的,甲方不支付乙方当天工资，仅向乙方支付当天的生活费 元。

(一)甲方为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具(包括劳动保护用品)，建立健全生产工艺流程,制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及标准。

(二)甲方负责对乙方进行思想政治、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关制度的教育，鼠疫等疾病防治培训。

(一)乙方应当遵守甲方依法制定的规章制度及管理办法，严守劳动安全生制度、生产工艺流程、操作规程以及工作规范，保证施工安全。

(二)乙方应当珍爱生态环境，不得破坏植被，捕食野生动物。

(三)乙方应知鼠疫等疾病的防治。

(四)乙方违法劳动纪律，甲方可以根据本单位规章制度给予纪律处分，直至解除本合同。

(一)当订立该合同所依据的法律、行政法规、规章制度发生变化，本合同变更相应内容。

(二)经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

(三)乙方有下列情形之一，甲方可以解除合同，但需提前通知乙方：

1.严重违反劳动纪律或甲方规章制度的;

2.严重失职，营私舞弊，给甲方利益造成极大的损失(1000元以上);

3.被依法追究刑事责任的。

(四)有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除合同：

1.甲方以暴力、威胁、监禁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的;

2.甲方不能按照本合同约定支付劳动报酬或提供劳动条件的。

(五)有下列情形之一的，劳动合同终止：

1、劳动合同期满的;

2、劳动者死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的;

3、法律、行政法规规定的其他情形。

本合同一式三份,甲方执一份,乙方执一份，向中铁建工集团有限公司西宁站项目经理部备案一份。本合同自双方签字或盖章生效。

本合同未尽事宜，双方另行协商确定。因双方因履行本合同发生争议，当事人可以向甲方劳动争议调解委员会申请调解;调解不成的，可以向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲载，但任何一方严禁采取游行、集体上访(3人以上，含3人)、围攻、拘禁等非法手段要求解决劳动纠纷。

甲方(公 章) 乙方(签字并按手印)

法定代表人(主要负责人)或委托代理人

(签字或盖章)

签订日期： 年 月 日

**建设工程劳务合同案例篇十三**

甲方：

乙方：

根据国家有关法律法规，本着平等、自愿、公平、诚信的精神，甲、乙双方就保守商业秘密及竞业限制事项，经充分协商一致后，共同订立本协议，以资信守：

一、乙方任职期间对知悉的甲方商业秘密负有保密义务。

二、根据甲方的经营情况，确定以下(包括但不限于)信息属甲方的商业秘密：——(如：经营战略、管理诀窍、进货渠道、客户资料、产品定价及报价资料、招投标中的标底及标书内容、产品生产技术和工艺规范等)、甲方确定的其它保密信息。

三、乙方无论因何种原因接触了与甲方的劳动关系，对知悉的商业秘密仍负有保密和不为自己或他人的经营活动使用之义务，直至该秘密被甲方认为不再是商业秘密。该协议的效力不因劳动合同的解除而终止。

四、乙方如违约使用甲方商业秘密或导致秘密泄露的，应承担违约责任，须支付甲方违约金伍万元人民币;如造成甲方经济损失超过违约金的，应赔偿甲方的全部经济损失(包括直接经济损失和间接的利益损失);触犯刑法的，交由司法机关依法处理。

五、乙方在甲方任职期间及离职之后的两年以内，非经甲方事先书面同意，不得在原门诊(包括所有分店)五公里范围内与甲方经营同类产品或提供同类服务的其他企业、事业单位、社会团体内担任任

六、甲方为培训乙方所花费的培训费用，若乙方在合同未到期的情况下解除合同，应向甲方赔偿上述培训费用(按照实际费用评算)。

七、乙方违反本协议第五条的约定，应向甲方支付违约金为合同期工资总额的30%。

八、本协议经甲方盖章、乙方签字生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**建设工程劳务合同案例篇十四**

甲方：(发包方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(承包方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《xxx合同法》和相关法律法规等规定，为明确双方在工程承包中的权利、义务和责任，确保工程任务的全面完成，在自愿、平等、互利的原则下，经甲乙双方协商同意签订本合同。

(一)工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(三)工程范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(四)工程总造价：经双方确定本工程实行双包(包工包料)，含框架及内外粉，门窗和水电安装，综合单价为500元每平方米，工程量为按实际收方结算，全部工程造价暂定为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

根据双方协商工程期限自\_\_\_\_年5月20日起至\_\_\_\_年6月5日止。乙方必须在双方约定期限完成施工，超过期限则由乙方承担一切后果。因恶劣天气或自然灾害引起误工则工期顺延。

乙方根据甲方的要求进行施工，确保工程质量。

(一)本合同全部工程造价的结算按下列方式办理：本合同的工程量是暂定数量，待甲乙双方共同校定后作为最终结算的依据。按实际签证结算。

(二)工程价款结算与拨付办法：第二层完工付第二层工程量的80%，第三层完工后付第三层工程量的100%，所有工程完工并经甲方验收合格后付清尾款。

(一)甲方责任

1、甲方应负责施工现场周边邻居关系协调，以保证施工材料、设备等能顺利进出场。

2、甲方应提供乙方施工所需的水、电接口。

3、工程竣工后，甲方应组织专门人员在\_\_\_\_\_\_日内进行验收。

(二)乙方责任

1、乙方根据甲方的要求施工编制施工方案，并经甲方同意后施工。

2、乙方应按照双方约定的施工方案严格组织施工。

3、乙方应制定安全措施，加强对现场施工人员的安全教育，如发生事故应由乙方自行负担。

4、乙方应合理组织施工和机械车辆调配，保证工程按期完成。

5、乙方应服从甲方工地代表的统一指挥。

因履行本合同发生的一切争议，由当事人双方协商或调解解决，协商或调解不成，从以下两种方式种选择其中一种(在所选项下打，如选择仲裁方式，请注明具体仲裁委员会)。

1、提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会。

2、依法向人民法院起诉。

(一)本合同自双方签字后生效，合同履行完毕后自行无效。

(二)本合同如有未尽事宜，双方可以根据具体情况议定附加条款，以便共同遵守。

(三)本合同正本甲、乙双方各执一份，副本应按相关法律法规的规定向有关部门签证备案。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建设工程劳务合同案例篇十五**

委托方(甲方)：

居间方(乙方)：

乙方受甲方委托，双方就陕西旌详实业有限公司“蓝天狩猎场别墅项目”工程委托事项协商一致，签订本合同。

1、乙方负责介绍甲方与陕西旌详实业有限公司接洽等事宜，具体施工及合作条件由陕西旌详实业有限公司与甲方自行协商。

2、乙方协助甲方与陕西旌详实业有限公司就“蓝天狩猎场别墅项目”约7万多平方米，工程签订施工合同，工程总造价约为亿元，最终以实际结算为准。

1、甲方按照承包工程总造价每平方米2260元计算，支付给乙方劳务报酬税后人民币每平方米30元，共计200多万(以实际结算为准)。

2、劳务费用分多次支付，第一次支付时间为甲方与陕西旌详实业有限公司签订合同进场后三日内，需支付给乙方劳务报酬30万人民币整，以后支付，按陕西旌详实业有限公司支付给甲方工程量每平方米x30元计算为准，(款项到甲方账上三日内支付给乙方)。

3、劳务报酬以现金(人民币)形式支付。

甲方在乙方的劳务居间委托事项完成后，必须按照本合同第二条支付劳务报酬，不得以任何理由拒付、缓付。否则将承担劳务报酬总额20%的违约金。

1、如陕西旌详实业有限公司和委托方(甲方)最终未达成合作，本合同自动失效。

2、合同争议的解决方式，由甲乙双方协商解决，协商不成时，双方可向当地人民法院提起诉讼。

3、其他未尽事宜，甲乙双方协商后，以补充协议方式约定，补充协议与本合同同样生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建设工程劳务合同案例篇十六**

甲方(用人单位)名称：

乙方(劳动者)姓名：

根据《xxx劳动法》等相关规定，甲乙双方在平等自愿的基础上，经协商一致订立本合同。

本合同期限为

甲方安排乙方从事工种(岗位)，根据生产经营的需要，在乙方能够胜任的前提下，甲方可以合理变更乙方的工作岗位和任务，乙方应完成甲方合理分配的生产任务。

承包方式：

1、①定额工资单价为：木工元/平方米(沾灰面积元/平方米)；钢筋工元/平方米(元/吨)；防水工元/平方米；砌筑工元/平方米；砼工元/平方米；抹灰工元/平方米；架子工元/平方米；其他工种

②按建筑面积确定承包价元/平方米，水电元/平方米；

③分项工程承包：外墙面砖元/平方米；屋面防水元/平方米；内墙普通抹灰元/平方米；

2、工资发放方式

甲方根据工程分包合同，按照乙方实际完成工作量的xx%制成工资表，经乙方签字确认，通过银行将工资打入乙方工资卡。工程竣工验收后，无质量问题，剩余劳务费

1、甲方应该按照国家和行业劳动卫生、安全生产等相关规定，向乙方提供合格的劳动安全卫生条件和必要的劳动工具，劳动保护用品。

2、甲方应对乙方进行上岗前安全生产教育。乙方从事特种作业时必须经过专门培训并取得特种作业资格证后持证上岗。、

3、乙方在劳动过程中应严格遵守安全生产、文明施工等制度和各项操作规程，有权拒绝违章指挥和冒险作业。

甲方可就依法制定企业规章制度和劳动纪律对乙方实行管理，已经制定的规章制度和劳动纪律应当及时告知乙方。乙方应严格遵守甲方依法制定的规章制度和劳动纪律。

1、经甲乙双方协商一致，本合同可以变更或解除；

2、乙方如有以下情况，甲方可以随时解除本合同：乙方提供虚假身份证、资格证、上岗证、劳动关系情况证明的；严重违反甲方劳动纪律或规整制度的；盗窃、打架斗殴、赌博等行为，经教育仍不悔改的，严重失职、徇私舞弊，给甲方利益造成重大损害的；被依法追究刑事责任的。

3、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的，乙方可以随时通知甲方解除本合同；

4、有以下情况之一的，劳动合同终止：

a、固定期限的劳动合同，合同期满甲乙双方任何一方不再续订的；

b、已完成一定的工作为期限的劳动合同，工作完成的。

乙方在施工过程中，未按照施工安全守则规定做好安全防护措施，造成人员伤亡的，全部责任由乙方承担；

乙方进场后必须向甲方提交身份证原件，在项目部登记，便于项目部办理居住证，并建立农民工档案；

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**建设工程劳务合同案例篇十七**

甲方：

乙方：

依照《xxx合同法》、《建筑法》、《建筑安装工程承包合同条例》以及和国家工商行政管理局、xxx颁发的《建设工程施工合同》(gf—91—0201)，结合本工程具体情况，经甲、乙双方协商达成如下协议：

1、工程名称：白集高速公路第一合同段

2、工程地点：内蒙古自治区集宁境内

3、工程内容：钻孔桩工程

4、承包范围：霸王河大桥26#、27#桩基钻孔施工

5、工期：自开工之日起至20年6月5日。

本工程按工序单价承包，如果实施中乙方的施工质量、安全、进度、环保等不能令甲方满意，甲方有权单方终止合同，此时，合同条款自行失效。

6、质量等级：工程一次验收合格率100%，优良率90%以上，创国家优质工程。

7、结算方法：按完成质量合格的工程项目数量和相对应的合同工序单价进行结算。

1、承包单价：2600元/米

承包单价包括：钻孔、护筒制作及安装、泥浆外运、下钢筋笼、混凝土灌注、桩头破除等全部工作内容。

2、承包方式：承包单价一次性包死，本单价在任何情况下不作调整。

1、甲方负责乙方四台钻机的进场调遣费：￥10000(人民币大写：壹万元整)。

2、协助乙方做好上场准备工作，乙方钻机全部就位后，每开钻一台机械甲方支付￥10000元(人民币大写：壹万元整)作为乙方的工程预付款。

3、甲方负责将施工用电接至施工现场;乙方用电按元/kw〃h在每次计量支付中扣除。

4、确定水准点与坐标控制点位置，进行控制测量。

5、及时组织施工设计图的会审及技术交底。

6、对工程进度、质量、安全、环保等进行监控、检查，负责对隐蔽工程的检查与验收。

7、负责实施性施工组织设计、施工方案的制定，施工技术指导。

8、负责根据工序承包单价对满足质量要求的工程及时验工计价，拨付工

程款和办理竣工结算。

9、负责与业主、监理、设计、呼铁局等单位的联系和协调工作。

10、负责组织工程的竣工验收和交付。

11、负责将钢筋笼、成品混凝土等材料供应至施工现场，负责混凝土灌注时吊车费用。

1、负责生产及生活区的场地平整、区内用水、用电、道路等小临设施的修建、使用与维护管理，维护，费用自负。修建地点、标准须报甲方审批。

2、按承诺上满足施工要求的钻机四台，并服从甲方管理及安排。

3、严格按照铁路既有线施工规范及要求进行施工。

4、劳务人员应办理人身保险，并支付保险费用。

5、协助甲方搞好日常施工测量，并保护现场桩厥。

6、严格按施工图纸、设计要求、技术交底及施工作业指导书进行施工，凡因违规操作及不服从甲方质量管理所造成的损失自行负责。

7、严格按规定的操作规程组织施工，建立严格的安全制度，并配备一名专职安全员，负责主抓安全工作。乙方承担施工期间所发生安全伤亡事故的全部责任(含连带责任)，并接受甲方有关规定进行处理，直至自负法律责任。

8、负责施工的单元，必须有一名合格领工员兼质检员对其工作全面进行管理;如乙方无此人员，则甲方有权委派，其工资奖金每月不得少于2500元，由甲方直接从乙方工程款中支付。

9、加强对劳务人员的教育和管理，如出现任何违法乱纪或刑事案件后果自负，甲方不承担任何责任。

10、配合甲方的计量支付、质量、安全、进度、现场管理及技术资料收集等工作。

11、严格现场管理，按甲方要求做好文明施工。及时对施工现场进行清理和环境保护。接受地方环保组织的监督检查。达不到要求，接受甲方处理。

12、根据施工组织安排和工期要求，如甲方需要对施工任务进行调整，乙方无条件地服从。

13、不得拖欠工人工资，如有拖欠，甲方有权从乙方的工程款中扣除，代为支付。

14、负责合同条款中乙方应负的其他责任。

1、本合同工程质量应达到：一次验收合格率100%，优良率90%以上，创国家优质工程。

2、乙方必须严格按照施工图纸、技术交底、甲方的创优规划标准、施工技术规范施工，并接受甲方人员的监控。

3、乙方应按甲方贯标要求，及时准确地报送有关资料，完成与此有关的工作。

4、乙方在在施工中发生质量事故时，应及时书面报告甲方工程管理部门，并接受甲方的处理，其责任和费用由乙方承担。

5、质量的奖惩执行甲方制订的《工程质量奖惩办法》。

6、甲方对工程质量实行一票否决权，工程质量达不到标准的一律不予计价。因质量不合格而发生返工费用及造成的工期延误均有乙方负责。返工后仍达不到工程质量验收标准的则由乙方承担违约责任。

劳务的提供与管理：乙方应提供与其承担工程项目相适应的各类专业施工人员，特殊工种应持有效证件上岗。上场人员应满足工程施工进度需要。乙方应负责劳务的日常管理和工作技能培训，加强组织纪律教育，防止违法乱纪和刑事案件发生，劳务人员的工资发放实行工效挂钩。

1、已完工程量的计量由甲方负责，乙方对甲方计量的工程量如有异议，由双方现场核实确定，并需由甲方项目部总工、现场技术人员、计量人员和乙方负责人共同签证认可。如业主的上级主管部门在项目审计中因工程量的计量依据不足进行扣款时，甲方对乙方的计量支付也相应进行扣款。

2、对设计变更和洽商的费用计量支付或结算应以业主最终批复并经甲方认可的数量为准，在此之前一切计量支付均视为临时措施，不代表甲方已接受认可，不作为双方最终结算的依据。

3、工程款的支付

(1)工程进度款支付严格以甲方对乙方批复的计量支付资料为依据，在上级支付进度款到位后及时向乙方支付;

(2)乙方同意甲方在每次计量支付时扣留工程款的10%作为质量保证金，业主初验合格后返还5%，整个合同工程竣工后缺陷责任期满，若无质量问题，无息返还剩余的5%，若在缺陷责任期内发生维修，其费用从质量保证金中支出;

(3)甲方按计量支付批复金额的90%(扣除电费及其他代付费用后)，向乙方分期拔付。如甲方拨付工程款后，乙方不按计划支付应付的人工费、材料费，而从中截留，甲方一经核实，有权督促乙方支付，如不执行，暂停下期工程款的拨付;

1、由于业主的原因造成工程下马、停建、缓建、工程款不到位等，应当免除甲方责任，不得以任何理由起诉甲方。

2、由于乙方原因出现停工行为，一次罚款壹万元。

3、乙方成孔施工，总体工期每提前一天奖励1000元，每滞后一天罚款1000元。

4、由于本工程工期的特殊性，当工期无法满足业主要求时，乙方必须无条件按业主及甲方要求增加施工机械及人员。

乙方在执行合同中有下列情况之一者，甲方有权单方终止合同，并不负任何经济和法律责任，乙方还应承担甲方重新调整队伍发生的调遣费和赶工期的措施费，并按甲方要求时间无条件撤离施工现场。

1、乙方在施工中不按施工图纸和技术规范进行施工，出现偷工减料，影响工程质量，经两次下令整改不执行的，或出现较大质量事故的。

2、乙方上场人员、设备满足不了施工需要、或管理混乱造成工期滞后，影响总体工期时，经两次督促无改进的。

3、安全防范措施不严，造成等级以上安全事故的。

4、乙方在施工中将工程转包他人，或工程第一负责人长期不在施工现场的。

5、劳务人员法制观念单簿，纪律涣散、打架斗殴情节严重的。

6、合同中规定的其他终止合同的条款。

1、工程验收时，乙方应提供经甲方签认的隐蔽工程检查记录，及时交回所有的设计资料。

2、工程验收合格后，乙方对所施工的工程按规定负责保修。

甲、乙双方同意，如在合同执行过程中发生合同争端，在双方不能自行调解时，提交甲方企业所在地(即北京市怀柔区)仲裁委员会仲裁，或提交甲方企业所在地北京市怀柔区法院判决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建设工程劳务合同案例篇十八**

发包单位：（以下简称甲方）

承包单位：（以下简称乙方）

因甲方承包的工程的需要，现将该工程部分分项承包给乙方，双方本着平等、自愿、公平、公正和诚信的原则就本协议各项条款协商达成一致并订立如下协议以资甲乙双方共同遵守执行。

xxxxx

1、承包方式及范围：

2、劳务大包，含本工程部分劳务费用

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn