# pvc施工合同范本(合集3篇)

来源：网络 作者：梦中情人 更新时间：2025-10-08

*pvc施工合同范本1发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）承包方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ （以下简称乙方）甲方将《xxxxx维修改造工程》地面幼儿园塑胶地板...*

**pvc施工合同范本1**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ （以下简称乙方）

甲方将《xxxxx维修改造工程》地面幼儿园塑胶地板分包给乙方施工，为了安全生产、文明施工、确保工程质量和工期的顺利进行，双方本着平等互利的原则，更好的明确双方的责、权、利事宜，经双方友好协商，达成以下协议：

>一、承包概况：

1、工程名称：xxxxx维修改造工程

2、工程地点：

3、承包形式：包工包料

>二、承包范围：

承包楼层为： 辅助楼2、3层及病房8、9楼。

分项工序为： 材料运送指定位置、材料二次搬运、施工区域地面浮尘沙粒清理、专用界面剂涂刷、自流平水泥找平处理、水泥浆面打磨、灰尘处理、弹线试铺、涂刷地板粘接剂、卷材铺贴、缝隙开头处理、清理检查修整压平、维护保养。

>三、承包单价：

材料及人工费为 玖拾整 元/㎡。

>四、付款方式：

材料进场前预付 30 %材料款，合格材料进场施工后支付 30 %进度款，待分项工程合格竣工验收一周后，付工程款实际造价的40%，如乙方不按期完成工程进度或不按规范合格施工，甲方有权拒付工程款。工程量暂定为2025㎡。

>五、工期要求：

本工程工期以甲方施工组织设计及乙方的单项作业的进度计划和现场人员安排为依据。甲方根据工程进展情况通知乙方进场施工，乙方应在接到通知后壹天内到位。辅助楼2、3层自本协议签订后自流平合格验收时间为20xx年1月3日之前。病房8、9层自本协议签订后自流平合格验收时间为20\_年1月8日。塑胶地板具体施工工期听从甲方排。 因乙方原因造成工期延误，每延误一天罚款1000元。

>六、质量要求：

1、材料进场前需提供与材料进场相吻合的厂家营业执照、检验报告、出厂合格证（各两份）并加盖公章。

2、施工完成表面应平整、无损伤，接缝线横平竖直、无间隙，无翻边、无翘角、无气泡，沿墙面及门框边缘吻合、需打胶，上墙顺直、踢脚线高度一直平齐牢固无漏胶、脱胶现象，焊缝平齐牢固，无明显色差。

3、参照《建筑地面工程施工及验收规范》（GB50209-20\_）的塑料板面层进行验收。

4、如果质量达不到甲方规定的质量及效果，乙方应无条件修补至合格，最终检查不合格的结算时按80％给予结算。

>七、双方职责：

甲方的职责：

1、免费提供乙方现场材料堆放场所、水电供应等；

2、负责本工程各班组协调工作；

3、对乙方的施工质量、工期进度、施工安全监督权、协助乙方做好成品保护工作；

4、如图纸或现场的尺寸进行更改及增减项目及时通知乙方；

5、遵守本协议规定按时支付工程进度款。

6、按实际完成面积乘以包干单价给与乙方进行结算。

乙方的职责：

1、提供有合格检验报告的材料进场。

2、乙方施工必须符合有关安全要求

(1)乙方人员要严格按照部颁《建筑施工安全检查检查评分标准》（JGJ59-99）的规定进行施工

（2）乙方应遵守有关安全生产的法律、法规

（3）乙方因服从安全生产工作统一协调、管理；

（4）乙方应编制承包范围内的安全技术措施或方案，配备专职或兼职安全员

（5）乙方应认真落实安全技术措施或方案，建立、健全安全生产责任制，完善生产条件，确保安全生产；

（6）乙方应严格按照国家省、市有关安全生产操作规范、规程进行施工，施工期间发生安全事故有乙方自行承担一切经济损失及法律责任，与甲方无关。

3、严格按设计图纸及项目部要求精心施工，做到保质、保量、按期完成任务，必须将质量通病和质量问题消灭在操作过程，由乙方责任引起的质量问题，由乙方承担其经济损失。

4、负责对本班组上岗人员进行质量、安全技术交底，进行质量、安全验收质量标准交底；进行上岗前的安全教育。

5、乙方在施工中如由对甲方或第三人造成伤害的，应承担赔偿责任。

6、乙方在做好本专业成品保护的同时，应采取由准备措施防火污染或破坏其他专业的成品和半成品，并负责及时清理承包范围内施工项目所造成的污染。

7、乙方必须与工人签订劳动合同并报甲方备案。严禁使用童工和无手续的人参加班组生产，如若发现每次罚款500元。乙方应每个月按时发放工人生活费，发放工资须登记造册并报甲方备案。若因未按时发放工资造成工人上告劳动局及有关部门而引起的劳动纠纷由乙方全权负责并承担相关经济和法律责任。罚款直接从工程进度款中扣除。

8、乙方不得将本分项工程自行转包，如发现甲方有权终止本协议，并另行分包给其他班组施工，由此产生的经济损失由乙方负责赔偿。

>八、安全生产、文明施工：

1、乙方进场后，必须严格遵守建设工程安全生产管理条例有关要求，自觉遵守甲方的安全监督和各种规章制度。施工过程中必须严格按安全操作规范执行。若乙方未按规定进行施工，所造成的一切工、伤、残、亡事故由乙方自行负责。

2、乙方工作人员进入施工现场必须正确佩戴安全帽，高空作业时应系安全带若发现乙方工作人员进入施工现场未按有关规定佩戴安全帽和安全带，无安全防护措施，每人此按50元对班组进行处罚。

3、施工临时用水用电必须由专业人员搭设、接电。严禁私自乱拉乱搭，严禁住宿人员在室内使用:“三炉”及工地所规定的其他不能使用的电器，如发现烧煮、烧水等，使用电器一律没收并给予每人次200元罚款。

4、施工中，乙方应同班组与各级管理部门密切配合，服从统一指挥、安排，严禁在工地内打架，严禁酒后上班作业，违者每次罚款壹千元，由工资中扣回，乙方应无条件接受。

5、安全责任根据有关精神，贯彻以谁施工、谁负责安全的原则，乙方必须做好安全防护工资，如发生安全问题，一切法律责任和经济费用均由乙方负责承担。

6、对各种机器设备、安全管理、防护设施和警告、安全标志等不得任意拆除和随意挪动。

7、乙方应负责各工序完工后的各层清理，保持现场文明施工及验收之前各楼层卫生清理。

8、自觉服从甲方管理，同时加强自身队伍管理，密切配合甲方抓好文明施工的管理。

>九、附则：

1、本协议中未尽事宜，甲、乙双方本着事实就是的原则，友好协商解决。如协商不成，任何一方均可向北京仲裁委员会申请裁决。仲裁结果是终局，双方必须无条件服从。

2、本协议自签订之日前签字盖章后生效，自工程竣工工程款付清后自动失效。本协议一式两份，甲乙双方各持一份为凭。具有同等法律效应，双方应共同遵守。任何一方不得违约，更不准单方中止。如违反本协议任何一款条约，按总工程款的30%进行处罚。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**pvc施工合同范本2**

甲方：

乙方：

经甲、乙双方协商，甲方将71762部队1#、2#、3#、4#楼地板砖、室内墙砖铺贴发包给乙方施工。为明确甲、乙双方的责、权、利，确保工程的质量、进度、安全及文明生产，特定立本合同，双方共同遵守执行。

>一、 工程概况

工程名称：71762部队1#、2#、3#、4#楼

工作范围：室内地面和墙面铺贴砖分项工程

工 期： 年 月 日至 年 月 日止

>二、 承包方式

1. 合同价格：

⑴单价：

地板砖单价： 元/㎡

踢角线单价： 元/m

卫生间墙面砖单价： 元/㎡

卫生间地砖单价： 元/㎡ (卫生间蹲便安装计入铺地平米内)

⑵本合同单价包含但如下工作内容：

楼地面块料面层包括清理基层、备料、抹结合层、铺贴块料、勾缝，清理; 墙面镶贴块料面层包括清理、修补基层表面、选料、抹结合层砂浆、贴面砖、擦缝或勾缝、清洁表面，施工操作架的搭设拆除; 上述单价是工程质量达到验收合格标准的单价，工程质量标准以国家现行相关施工验收规范为准，并应使建设单位满意。如检查施工质量达不到合格标准，乙方必须返工到合格标准，除返工的一切材料及人工等费用由乙方负责外，甲方有权视情况对乙方另行经济处罚。若安全、文明施工不合要求，应自费整改直至合格;做到工完场清，安全文明施工。 本单价包括由乙方支付的员工工伤保险。(如乙方没有购买工伤保险，发生事故与甲方无关) 。

>三、 工程款审核及支付

1、 乙方工程施工10天后上报进度经甲方初步验收合格付至进度工程款 %，待业主验收合格，决算完成后付至总工程款95%，剩余5%作为质保金，2年后质保金付清。如果出现质量问题，甲方通知后，乙方须在24小时内到场维修。

2、乙方在领取劳务费时须提供班组工资表和个人签名。

>四、 甲乙双方责任及权利

1. 甲方应配备相应管理人员，负责编制进度计划、施工方案，负责物料、设备的供 应及调度，及时进行施工安全和技术交底。

2. 甲方负责除向乙方提供施工场地及施工用水电、物料提升机外，其它概不负责。

3. 乙方必须根据甲方提供的施工任务、技术要求组织勤奋而有能力的施工班组，配备足够数量及熟练的两班轮换的各专业班组，甲方有权要求乙方辞退或更换不合格的工人及班组;

4. 乙方施工人员要满足甲方的合理进度安排;

5. 乙方须自备所需之施工专业机械工具、机具，机具维修保养及易损件更换由乙方自理。

6. 乙方晚上按需应加班，以配合公司管理人员的各项(安全文明施工，质量及进度)安排;

7. 乙方有义务对交叉施工的其他班组进行配合，为其提供工作面及其他施工之便利条件;

8. 乙方必须服从甲方管理人员在安全、技术、进度、材料、劳动力、文明施工等诸方面的安排，保证工完场清，达到公司有关现场文明生产的要求;若乙方拒绝或漠视甲方对文明施工的`要求，甲方可安排工人另行完成，费用由乙方承担。

9、乙方工人施工期间患病、因病身亡或残废等费用由乙方自理，甲方不承担任何连带责任。

>五、 工期、质量及安全生产

1、 工期为月，如因乙方劳动力不足、组织不力等因素影响工期，甲方将予以不低于每天xx元经济处罚。

2、若乙方不能增加工人，甲方可联系另外队伍进场施工，由此发生的一切费用(含额外增加费用)由乙方承担。

3、乙方须确保工程质量达到合格标准，若乙方在施工过程中出现质量问题，除无偿返工和赔偿材料损失外，甲方有权予以经济处罚。若造成重大质量事故，甲方有权取消合同且对乙方已完成工程量不予结算，以赔偿损失。

4、乙方开始任何一个分项施工前须先进行样板施工，若样板施工达不到质量标准(或合同约定标准)，则乙方不得进行下一步施工;

5、施工过程中，乙方应随时接受甲方的检查，发现施工质量不符合要求的应及时整改;

6、乙方应切实加强安全生产管理，确保达到甲方的安全生产责任目标要求，否则甲方有权依据相关规定予以处罚。《安全生产责任管理目标》及《安全生产责任目标管理分解》;

>六、 治安文明管理

1、乙方须对其所有工人的治安负完全责任，若发生打架斗殴或其他刑事案件，其后果与甲方无关。同时甲方可根据《安全文明施工条例》和肇事者对工地造成直接或间接损失情况，对乙方予以经济处罚。

2、乙方须对工人进行现场安全文明教育，包括宿舍内和施工场地的清洁卫生、大小便等方面的规定;若有发生，甲方可根据《安全文明施工条例》中的有关条款予以处罚。

3、如因业主未能及时支付甲方工程款，乙方不得因工程款原因影响工程施工，特别是不得发生员工闹事、上访等事件，发生时所有由此引起的经济损失由乙方承担。

>七、 补充说明

安全文明施工条例属本合同副本，签字生效。

>八、 合同未尽事宜，双方协商解决。

>九、 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，在甲乙双方签字后生效，在工程竣工、结算款支付完毕后自动失效。

>十、 合同附件：《安全文明施工条例》

甲方：

乙方：

年 月 日

**pvc施工合同范本3**

甲方:

乙方:

根据《\_合同法》和《建筑法》及相关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务与经济责任，保护双方合法权益，甲、乙方经协商一致，签订本合同。

>第一条 工程名称及地点

、工程名称:

、工程地点:

、工程规模:约×万平方米。

、工程承包方式:包工、包料、包工期、包质量。

>第二条 工程内容

公寓楼7-26层楼地面铺设复合塑胶地板(厚12mm)及pvc踢脚线工程，甲方已售出的45套毛坯房及25层已装修的7套样板间除外。

>第三条 工程总价

人民币暂定为××万元整(rmb:××万元)。

>第四条 工程结算

、工程造价的计价标准，公寓楼室内房间地面复合地板的铺设(含pvc踢脚线、收边条)以实铺楼地面面积每平方米元，一次性包死;工程竣工以实际完成工程量按实结算;即:实铺面积×元。

>第五条 付款方式

、合同签订三日内，甲方支付乙方人民币壹拾柒万元的工程定金;

、当乙方完成全部工程量的50%时，甲方支付乙方人民币壹拾柒万元工程款;

、乙方全部工程完工，甲方再支付乙方人民币壹拾柒万元工程款;

、在全部工程竣工验收合格乙方提交结算报告且工程交付甲方后，双方进行结算，工程结算值确定后十日内，甲方支付至工程款结算值的97%;

、余款3%(即人民币贰万元整)作为工程质量保修金，如工程无质量问题，甲方在一年后无息付清。

、甲方支付乙方的工程款包括材料费、人工费、机械费和其他在施工中所发生的直接费、间接费、利润、税金、检测、以及本合同约定的各项服务、协助、配合等一切费用，除本合同另有约定外，甲方不另行支付其他任何费用。

>第六条 工程期限

、开工日期:××××年11月10日;

竣工日期:××××年12月31日;

工期天数:51日历天(包括法定节假日、交叉施工和配合施工等待时间)。

、非乙方原因造成的停电、停水及不可抗力因素影响，致使停工或无法正常施工的，经甲方确认后，工期相应顺延，甲方不承担其他责任。

>第七条 项目设计方案、施工要求及方案

乙方应根据甲乙双方确定的方案施工，乙方在此基础上，合同签定后2日内，乙方可向甲方提供其他方案的合理建议;经甲方确认后方可进行施工。但甲方的确认并不视为对此承担任何责任。

>第八条 材料设备

、本工程的所有材料均由乙方负责供应，乙方应根据甲方以确认的材料及合同文件、采购计划等规定进行采购;

、对于乙方使用的材料，甲方有权在施工过程中予以调整，在材料进场前的调整其损失由乙方负责，若材料进场后调整所产生的损失由甲方负责。甲方调整时，对于使用的材料以甲方确认的为准、任何调整均以书面通知乙方。

、材料要求

、乙方在签订材料供货合同前，无偿向甲方提供样品并注明型号、规格、产地、计量单价等内容及材料质保书、产品合格证书、环保认证书，该类材料样品将被封存，以作规范及竣工结算标准。未经甲方书面同意，不得再作任何更改。甲方对任何样品的封存、认可，并不会解除乙方对材料的质量保证责任。

甲方：代表签字

乙方签字：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn